



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/84

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
08.07.2021

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2021** yılı **Haziran** ayı toplantısının **14.06.2020** tarihli birleşiminde **26.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde 1069 ada, 127 ve 163 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **02.06.2021** tarihli ve **44671** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Ünye İlçesi, Çamurlu Mahallesi, 1069 ada ve 127-163 nolu parsellerde hazırlanan UİP52966832 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Ünye Belediyesi Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 2021/41 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, teklif komisyonumuzca incelenmiştir.

Ordu İli Ünye İlçesi, Çamurlu Mahallesi, 1069 ada ve 127-163 nolu parsellerin üzerinden mevcut uygulama imar planında yol geçmekte olup hazırlanan plan değişikliği ile bahse konu yolun 7 metre olarak yeniden düzenlenmesi teklif edilmektedir.

Söz konusu uygulama imar planı değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b, ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COÇİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)